

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Échirolles, le 24 octobre 2018.



L'ancien « Hôtel Touring » se transforme en résidence pour étudiants et jeunes travailleurs !

La SDH a fait l'acquisition de l'ancien « Hôtel Touring ». L'objectif ? Livrer 31 logements locatifs sociaux à destination des étudiants et jeunes travailleurs pour la rentrée de septembre 2019.*

Situé en plein cœur de Grenoble, à l'angle de l'avenue Alsace-Lorraine et du Cours Jean Jaurès, le «Touring», ancien hôtel deux étoiles de 45 chambres, ouvrage emblématique du paysage grenoblois construit au début du XX^{ème} siècle, s'apprête à changer d'usage. Débutés en avril 2018, les travaux mis au point par le cabinet TOTEM-Architecture portent sur la transformation des chambres en studio étudiants, le réagencement de chambres en T3 ou T4, la reprise des sols, murs et plafonds, le remplacement des menuiseries extérieures, etc.

En cours de transformation, le bâtiment conserve toutefois toute son authenticité, comme en atteste les vitraux art déco d'époque dans la cage d'escaliers.

Le chantier, dont l'investissement total s'élève à 3,67 millions d'euros TTC, devrait se poursuivre jusqu'à l'été 2019.

À terme, la résidence « Les Balcons de la Bastille » – son nouveau nom – accueillera des étudiants dans les 27 logements de type T1 et des jeunes travailleurs dans les 4 logements (2 T3 et 2 T4) destinés à la colocation.

Afin de découvrir l'avancée du chantier et de visualiser la transformation à venir du bâtiment, une visite de chantier est organisée sur site le mercredi 24 octobre à 13h00 en présence de M. Vincent FRISTOT (Adjoint Urbanisme, Logement Habitat et Transition Énergétique à la Mairie de Grenoble), M. Bertrand CONVERSO (Président de la SDH) et M^{me} Patricia DUDONNÉ (Directeur Général de la SDH).

INFORMATIONS PRATIQUES :

Visite de chantier

Résidence « Les Balcons de la Bastille »

Mercredi 24 octobre 2018 à 13H00

26 Avenue Alsace-Lorraine

38000 GRENOBLE

Contact presse :

Florian GHIBAUDO - f.ghibaudo@sdh.fr - Tél. : 04 76 68 39 84

Pour en savoir plus :

*La Société Dauphinoise pour l'Habitat (SDH) construit et gère des logements à destination des populations à revenus modestes. Cette mission, d'intérêt général, trouve son origine dans l'engagement d'industriels locaux décidés à agir pour loger leurs salariés dans la situation d'urgence de l'après-guerre. Fidèle à son histoire, la SDH est aujourd'hui la première Entreprise Sociale pour l'Habitat sur le département de l'Isère. Présente dans 145 communes, elle gère un patrimoine de plus de 19 000 logements. La SDH est engagée depuis 2005 dans une démarche de Responsabilité Sociétale de l'Entreprise (RSE).

www.sdh.fr