



NOTRE CONTRIBUTION À LA CRÉATION DE VALEUR EN ISÈRE



SDH^{AL}

Groupe ActionLogement



L'activité de la SDH contribue à la création de valeur partagée sur le territoire isérois. Nos activités de construction, de réhabilitation et de gestion locative bénéficient essentiellement à l'économie locale et au pouvoir d'achat des locataires.

Les indicateurs économiques, sociaux et environnementaux qui figurent dans ce document sont issus de la démarche AcTerr[®] développée par Delphis (delphis-asso.org.) Ils répondent aux principes de transparence et de redevabilité qui fondent l'engagement RSE de la SDH.

168

COMMUNES EN ISÈRE

48086

PERSONNES LOGÉES

22 915

LOGEMENTS DONT 1390
ÉQUIVALENTS LOGEMENTS

1 094

LOGEMENTS LOCATIFS
NEUFS AGRÉÉS

www.sdh.fr

1 Contribuer au développement des territoires



1850

ATTRIBUTIONS
DE LOGEMENTS DONT
19% DANS LE NEUF



72%

DES NOUVEAUX LOCATAIRES
ONT UN REVENU INFÉRIEUR AU
PLAFOND DE RESSOURCES PLUS



69%

DES BAUX SIGNÉS
PAR DES SALARIÉS
EN ACTIVITÉ



46%

DES LOCATAIRES
BÉNÉFICIENT DES
AIDES AU LOGEMENT



24,3%

ONT PLUS DE 65 ANS
(TITULAIRES D'UN BAIL)



2 Soutenir l'économie locale et le pouvoir d'achat des ménages

144,5 M€

investis dans
la construction,
l'amélioration
et l'entretien
du patrimoine



13,9 EMPLOIS*

ÉQUIVALANT À 25 325 HEURES
D'INSERTION PROFESSIONNELLE

1 592 EMPLOIS*

INDIRECTS ET INDUITS GÉNÉRÉS
ET MAINTENUS DANS LE BTP
SUR LE TERRITOIRE.



LOYER MOYEN POUR UN APPARTEMENT DE 65M²

À la SDH

380€/mois

Dans le parc collectif privé

585€/mois

* Équivalent Temps Plein



3 **Préserver l'environnement** et développer la performance énergétique des logements



49 M€

INVESTIS DANS LA
RÉHABILITATION
THERMIQUE

52,3%

DU PATRIMOINE DE LA SDH
EST CLASSÉ EN ÉTIQUETTES
ÉNERGÉTIQUES A, B OU C



ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE

LE PARC LOCATIF DE LA SDH ÉMET **3.6% DE GES DE MOINS**
QUE L'ENSEMBLE DU PARC LOCATIF ISÉROIS.